



Untergeschoss



Jäger Zäh Architekten / Terrassenhaus Haldengässli / Meilen ZH
Direktauftrag / 5 Geschosswohnungen / Fertigstellung 2014

Mit seiner ausgeprägten Terrassierung reagiert das Haus auf das steile Gefälle des Grundstücks. Mehr noch: Durch das geknickte Volumen folgt das Gebäude intuitiv den Höhenkurven des Geländeverlaufs. Der V-förmige Baukörper fokussiert - verstärkt noch durch die blickleitenden und volumenbildenden Seitenwände - ganz selbstverständlich zur Aussicht hin. Das Haus wird als Gesamtvolumen lesbar und ist das direkte Abbild des Hanges.

Der viergeschossige Bau stuft sich kontinuierlich nach oben hin zurück. Dabei bleibt der Rücken mit der vertikalen Erschliessung an Ort. Die gefächerten Grundrisse folgen in ihrer inneren Struktur der Terrassentypologie und sind alle zum See hin orientiert.

Das Projekt ist in Massivbauweise erstellt, wobei Hang- und Seitenfassaden mural, die Frontfassade mit einer vollflächigen Verglasung ausgeführt sind. Die mit einem eleganten, durchgehenden Schnitt schräg abgetrennten Seitenwände suggerieren ein kompaktes Gebäudevolumen und unterstützen die Aussichtsrichtung.



